

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Trzebieł ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Trzebieł.

Lp.	Miejsce położenia	Numer działki Księga Wieczysta	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł.	Wadium		godz. przetargu	
							Postąpienie			
1.	Karsówka	60/3 ZG1R/00049537/6	0,04	Nie zabudowana nieruchomość gruntowa	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebieł uchwalone uchwałą Nr XXII/99/2000 Rady Gminy w Trzebiele z dnia 21 listopada 2000 r. przewiduje sposób zagospodarowania jako: E4 – Ekologia; obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (łąki, pastwiska) wyłączone z zabudowy”.	6 500 zł. plus należny podatek VAT	650 zł.		10 ⁰⁰	
							70 zł.			

Nieruchomości wolne są od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetargi zostaną przeprowadzone w dniu **24.09.2020r.**, w sali nr **20** budynku Urzędu Gminy w Trzebiele przy ul. Żarskiej 41.

- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w gotówce w kasie Urzędu Gminy najpóźniej **do godziny 14:00 dnia 21.09.2020 r.** lub przelewem na konto nr **05 9672 0008 0000 0387 2000 0004** w Banku Spółdzielczym w Trzebiele najpóźniej w dniu **21.09.2020 r.**
- Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu: dowodu wniesienia wadium, osoby fizyczne – dowodu tożsamości, osoby prawne i jednostki nie posiadające osobowości prawnej – kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem aktualnego odpisu z KRS lub innego właściwego rejestru oraz upoważnienia udzielonego przez organ przedstawicielski, pełnomocnicy – pełnomocnictwa upoważniającego na przystąpienie do przetargu na oznaczoną nieruchomość, a w przypadku osób prawnych pełnomocnictwo do występowania w imieniu spółki.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone bezpośrednio po zakończeniu przetargu.
- Cena sprzedaży nieruchomości nie podlega rozłożeniu na raty. Należność za nabycie wpłaca się w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Koszty notarialne związane z zawarciem umowy przenoszącej własność ponosi nabywca.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Komisja przetargowa strzeże sobie prawo odwołania przetargu w formie właściwej dla jego ogłoszenia.
- W razie uchylenia się ustalonego nabywcy od zawarcia umowy notarialnej Gmina Trzebieł może od niej odstąpić, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Cudzoziemcy są zobowiązani dodatkowo uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych, na nabycie w/w nieruchomości pod rygorem utraty wadium w przypadku wygrania przetargu, a nie uzyskania wspomnianego zezwolenia.
- Ogłoszenie o przetargu umieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy Trzebieł (www.trzebieł.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Trzebieł (www.bip.trzebieł.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Trzebieł.

Wszelkie informacje na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży umieszczono na stronie internetowej Gminy Trzebieł (www.trzebieł.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Trzebieł (www.bip.trzebieł.pl) w zakładce przetargi oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Trzebieł i na tablicach ogłoszeń miejscowości Trzebieł, Karsówka. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Trzebieł (pokój nr 13) bądź pod numerem telefonu 68 375-67-54

Wójt Gminy

(-) Tomasz Sokółowski

Trzebieł, dnia 19.08.2020 r.